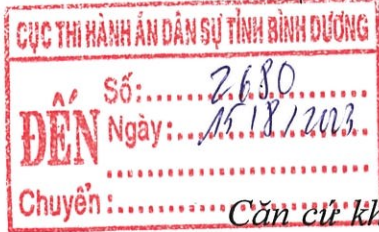


Số 107.../TB-THADS

Bến Cát, ngày 14 tháng 8 năm 2023



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 4480/2022/QĐST- HNGĐ ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1273/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 54/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát thông báo công khai lựa chọn thẩm định giá đối với tài sản của vụ Bùi Thanh Tùng, sinh năm 1990, địa chỉ: số 26, đường số 9, khu phố 1 phường Hiệp Bình Chánh, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương - Địa chỉ: Khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định:

- Quyền sử dụng đất tổng diện tích: 150,0m², tại thửa đất số: 4724, tờ bản đồ số 27; Đất ở đô thị, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CU 005250, vào sổ cấp GCN: CS54250 ngày 20/01/2020 do Sở Tài Nguyên Môi trường tỉnh Bình Dương cấp cho ông Bùi Thanh Tùng đứng tên. Đất tọa lạc tại khu dân cư ấp 3A (nay là khu phố 3B) Phường Thới Hòa, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện quy định tại Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

4. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ 07 giờ 30 phút ngày 14/8/2023 đến 17 giờ 00

phút ngày 21/8/2023.

- **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương; Địa chỉ: Khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

- **Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu.....) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo để các Tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Đăng tải Trang TTĐT Cục THADS tỉnh BD;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Điệp